



TRIBUNALE DI TRANI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Si invitano i Sigg. Professionisti Delegati a depositare, con la minuta del decreto di trasferimento, i documenti di seguito elencati avendo cura di rispettare l'ordine indicato; è necessario depositare l'originale cartaceo della minuta del decreto di trasferimento e della documentazione richiesta, cui deve seguire il deposito telematico.

1. MINUTA DEL DECRETO DI TRASFERIMENTO;
2. COPIA NOTA DI TRASCRIZIONE DEL PIGNORAMENTO;
3. COPIA ORDINANZA DI VENDITA;
4. ORIGINALE DELL'AVVISO DI VENDITA CORREDATO DELLA RELATIVA PUBBLICITA' (CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE SUL PVP – RICEVUTA AFFISS. MANIFESTI – COPIA DELLA PUBBLICAZIONE SUL QUOTIDIANO – CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE SUL SITO INTERNET);
5. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE DELL'AGGIUDICATARIO CON BUSTA DI PRESENTAZIONE;
6. VERBALE DI AGGIUDICAZIONE;
7. VERBALE NOMINA AGGIUDICATARIO “IN CASO DI AGGIUDICAZIONE PER PERSONA DA NOMINARE”;
8. VERBALE SALDO PREZZO CON COPIA DEGLI ASSEGNI;
9. RICHIESTA AGEVOLAZIONI FISCALI “EVENTUALE” (DOCUMENTI AUTOCERTIFICABILI);
10. DOCUMENTI AGGIUD. C.F. – C.I. – ESTRATTO PER RIASSUNTO DELL'ATTO DI MATRIMONIO O CERTIFICATO DI STATO CIVILE (I

PRESENTI DOCUMENTI NON SONO AUTOCERFICABILI DAVANTI ALL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) SE PERSONA GIURIDICA VISURA CAMERALE;

11. ISPEZIONE IPOTECARIA RISTRETTA AL BENE, SE CI SONO VARIAZIONI CATASTALI, VISURA STORICA CATASTALE, SE SI TRASFERISCONO TERRENI PRODURRE CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (COME DA PERIZIA);
12. COPIA ATTO DI PROVENIENZA;
13. COPIA DELL'ESTRATTO CONTO.

Eventuali integrazioni potranno essere richieste a mezzo della Cancelleria Esecuzioni Immobiliari.

Il Presidente della Sezione civile
dott. Giuseppe Rana

Il Giudice dell'Esecuzione Immobiliare
dott. Maria Teresa Moscatelli

Il Giudice dell'Esecuzione Immobiliare
dott. Marco Marangio Mauro